



PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
SEKRETARIAT DAERAH
Jln. Medan Merdeka Selatan No. 8 – 9
J A K A R T A

Nomor : **S00 / KR.02.01**

24 April 2026

Sifat : Penting

Lampiran : 3 (tiga) berkas

Hal : Undangan Konsultasi Publik III
Rencana Pembangunan

Kepada

- Yth. 1. Anggota Tim dan Sekretariat Tim
Persiapan Pengadaan Tanah
2. Pihak yang Berhak/ Pengelola
Barang/ Pengguna Barang/
Masyarakat Terdampak

.....
.....
di

tempat

Sehubungan dengan pelaksanaan tahapan persiapan pengadaan tanah untuk Pelebaran Jalan RS Fatmawati, dengan ini mengharapkan kehadiran Bapak/ibu/Sdr/i dalam acara yang akan diselenggarakan pada :

hari : Kamis

tanggal : 30 April 2026

waktu : Pukul 09.00 s.d. selesai

tempat : Ruang Rapat Otonomi Daerah, Biro Pemerintahan Setda
Provinsi DKI Jakarta, Grha Ali Sadikin Lt. 10 Balai Kota
Provinsi DKI Jakarta, Jl Medan Merdeka Selatan No.8-9
Kota Administrasi Jakarta Pusat

acara : Konsultasi Publik III Rencana Pengadaan Tanah Untuk
Pelebaran Jalan RS Fatmawati di Kelurahan Cilandak
Barat dan Kelurahan Pondok Labu, Kecamatan Cilandak,
Kota Administrasi Jakarta Selatan

Mengingat pentingnya acara tersebut di atas, mohon kehadiran Saudara tepat pada waktunya. Atas perhatian dan kehadirannya diucapkan terima kasih.

Asisten Pemerintahan
Sekda Provinsi DKI Jakarta
selaku
Ketua Tim Persiapan,



Sigit Wijatmoko
Sigit Wijatmoko, AP, M.Si
NIP 197408301993111001

Catatan :

1. Peserta wajib membawa undangan
2. Bagi yang berhalangan hadir dapat menguasakan kepada pihak lain/salah satu ahli waris dengan mengisi surat kuasa sebagaimana terlampir
3. Lurah untuk menghadirkan Ketua RT/RW, Ketua LMK pada lokasi terdampak rencana pembangunan


Lampiran I : Surat Asisten Pemerintahan
Sekda Provinsi DKI Jakarta
Nomor : 500 / KR.02.01
Tanggal : 24 April 2026

Anggota Tim dan Sekretariat Tim Persiapan Pengadaan Tanah :

1. Inspektur Provinsi DKI Jakarta
2. Walikota Jakarta Selatan
3. Kepala Badan Pengelolaan Aset Daerah Provinsi DKI Jakarta
4. Kepala Dinas Cipta Karya Tata Ruang dan Pertanahan Provinsi DKI Jakarta
5. Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Provinsi DKI Jakarta
6. Kepala Dinas Bina Marga Provinsi DKI Jakarta
7. Kepala Dinas Pertamanan dan Hutan Kota Provinsi DKI Jakarta
8. Kepala Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta
9. Kepala Dinas Komunikasi Informatika dan Statistik Provinsi DKI Jakarta
10. Kepala Satuan Polisi Pamong Praja Provinsi DKI Jakarta
11. Kepala Biro Pemerintahan Setda Provinsi DKI Jakarta
12. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi DKI Jakarta
13. Kepala Biro Pembangunan dan Lingkungan Hidup Setda Provinsi DKI Jakarta
14. Kepala Bidang Pengadaan Tanah dan Pengembangan Kanwil BPN Provinsi DKI Jakarta
15. Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Selatan
16. Camat Cilandak
17. Lurah Cilandak Barat
18. Lurah Pondok Labu
19. Sekretariat Tim Persiapan Pengadaan Tanah untuk Pelebaran Jalan RS Fatmawati di Kelurahan Cilandak Barat dan Kelurahan Pondok Labu, Kecamatan Cilandak, Kota Administrasi Jakarta Selatan

Asisten Pemerintahan
Sekda Provinsi DKI Jakarta
selaku
Ketua Tim Persiapan,




Sigit Wijatmoko, AP, M.Si
NIP 197408301993111001

Lampiran II : Undangan Asisten Pemerintahan
Sekda Provinsi DKI Jakarta
Nomor : SDD / FR.02.01
Tanggal : 24 April 2026

**Daftar Pihak Yang Berhak/ Pengelola Barang/ Pengguna Barang/
Masyarakat Terdampak Rencana Pengadaan Tanah untuk Pelebaran Jalan RS
Fatmawati di Kelurahan Cilandak Barat dan Kelurahan Pondok Labu,
Kecamatan Cilandak, Kota Administrasi Jakarta Selatan**

1) Kelurahan Cilandak Barat

No	Pihak yang Berhak/ Pengelola Barang/ Pengguna Barang/ Masyarakat Terdampak	No Bidang	Kelurahan
1.	Komplek Golf Mansion (Akses Jalan Paving Block)	2a	Cilandak Barat
2.	Direktur PT. Petra Aries / Pemilik Lahan	6	Cilandak Barat
3.	Tan Franciscus / Direktur PT. Solusi Inovasi Energi / R. Sarwoto	7	Cilandak Barat
4.	Direktur PT. Timah Cilandak (Akses Jalan Komplek)	51	Cilandak Barat

2) Kelurahan Pondok Labu

No	Pihak yang Berhak/ Pengelola Barang/ Pengguna Barang/ Masyarakat Terdampak	No Bidang	Kelurahan
1.	Ketua Tim Kurator PT. Dwa Cipta Persada	64	Pondok Labu
2.	Ruko Indomaret / Pemilik Lahan	71	Pondok Labu
3.	Eriko Sutarduga / Astra Otopart Shop & Drive	73	Pondok Labu
4.	Eriko Sutarduga / Wanda Saputra (Ruko Makanan Seafood 48)	74	Pondok Labu
5.	Niko. Cs (Steam Mobil)	75	Pondok Labu

Asisten Pemerintahan
Sekda Provinsi DKI Jakarta
selaku
Ketua Tim Persiapan,



Sigit Wijatmoko
Sigit Wijatmoko, AP, M.Si
NIP 197408301993111001

SURAT KUASA

Pada hari ini tanggal bulan tahun.....,

Yang bertanda tangan di bawah ini:

I. Nama :
Tempat, Tanggal Lahir :
Pekerjaan :
Alamat :
NIK/Identitas diri lainnya :
selanjutnya disebut Pemberi Kuasa.

II. Nama :
Tempat, Tanggal Lahir :
Pekerjaan :
Alamat :
NIK/Identitas diri lainnya :
selanjutnya disebut Penerima Kuasa.

dengan ini Pemberi Kuasa memberi kuasa kepada Penerima Kuasa yang tidak dapat disubstitusikan kepada pihak lain.

KHUSUS

Untuk mewakili dalam Konsultasi Publik III Rencana Pengadaan Tanah untuk Pelebaran Jalan RS Fatmawati di Kelurahan Cilandak Barat dan Kelurahan Pondok Labu, atas Bidang Tanah yang berlokasi di :

1. Desa/Kelurahan :
Kecamatan :
Kabupaten/Kota :

2. dst.

Demikian surat kuasa ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Pemberi Kuasa,

Penerima Kuasa,

Materai

(.....)

(.....)

Catatan :

Bagi yang berhalangan hadir dapat menguasakan kepada pihak lain/salah satu ahli waris dengan mengisi surat kuasa sebagaimana terlampir