



**SEKRETARIAT DAERAH
PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA**

**PENGUMUMAN PENETAPAN LOKASI PEMBANGUNAN PENGEMBANGAN
JALAN TOL Ir. WIYOTO WIYONO, M.Sc SECTION HARBOUR ROAD II**

Nomor: 923 / - 1.711.1

Berdasarkan Keputusan Gubernur Nomor 648 Tahun 2022 pada tanggal 19 Juli 2022 tentang Penetapan Lokasi Lokasi Pembangunan Pengembangan Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono, M.Sc Section Harbour Road II yang terletak di wilayah Kota Administrasi Jakarta Utara dengan ini disampaikan sebagai berikut:

A. Peta Lokasi Pembangunan

Peta Penetapan Lokasi Pembangunan Pengembangan Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono, M.Sc Section Harbour Road II sebagaimana terlampir.

B. Maksud dan tujuan rencana pembangunan

Maksud pembangunan pengembangan Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono, M.Sc Section Harbour Road II dimaksudkan untuk mewujudkan tujuan penyelenggaraan lalu lintas dan angkutan jalan sebagaimana ditetapkan dalam Pasal 3 Undang-Undang Nomor 22 Tahun 2009, yaitu terwujudnya pelayanan lalu lintas dan angkutan jalan yang aman, selamat, tertib, lancar, dan terpadu dengan moda angkutan lain untuk mendorong perekonomian nasional, memajukan kesejahteraan umum, memperkuat persatuan dan kesatuan bangsa, serta mampu menjunjung tinggi martabat bangsa.

Tujuan pembangunan pengembangan Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono, M.Sc Section Harbour Road II, antara lain bertujuan: Mengurai kepadatan lalu lintas di Harbour Road I, Memperlancar pergerakan arus lalu lintas dari timur ke utara hingga ke barat Jakarta, dan Memperlancar angkutan barang/logistik akses langsung ke Pelabuhan Tanjung Priok.

C. Letak dan luas tanah lokasi rencana pembangunan

Rencana Pengembangan Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono, M.Sc Section Harbour Road II secara administrasi sepenuhnya berada di wilayah Kota Jakarta Utara yang melintasi 3 (tiga) wilayah kecamatan dan 8 (delapan) kelurahan. Selengkapnya wilayah administrasi terkena jalan tol disajikan pada tabel berikut:

No	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten/Kota	Luas (m ²)
1	Tanjung Priok	Tanjung Priok	Jakarta Utara	± 16.178
2	Papanggo	Tanjung Priok	Jakarta Utara	± 57.721
3	Sunter Agung	Tanjung Priok	Jakarta Utara	± 22.649
4	Ancol	Pademangan	Jakarta Utara	± 176.386
5	Pademangan Barat	Pademangan	Jakarta Utara	± 31.086
6	Pademangan Timur	Pademangan	Jakarta Utara	± 6.918
7	Penjaringan	Penjaringan	Jakarta Utara	± 99.080
8	Pejagalan	Penjaringan	Jakarta Utara	± 44.442
Total Luas				± 454.460

D. Perkiraan jangka waktu pelaksanaan Pengadaan Tanah

Perkiraan jangka waktu pelaksanaan Pengadaan Tanah diharapkan selesai dalam 13 (tiga belas) bulan. Seiring dengan dinamika yang terjadi dalam pengadaan tanah, maka dapat dipertimbangkan pelaksanaan waktu pengadaan tanah selama 3 (tiga) tahun sesuai waktu maksimal ketentuan Penetapan Lokasi.

E. Perkiraan jangka waktu pelaksanaan pembangunan

Perkiraan jangka waktu pelaksanaan pembangunan direncanakan selama 2 (dua) tahun dan diharapkan dapat beroperasi tahun 2024.

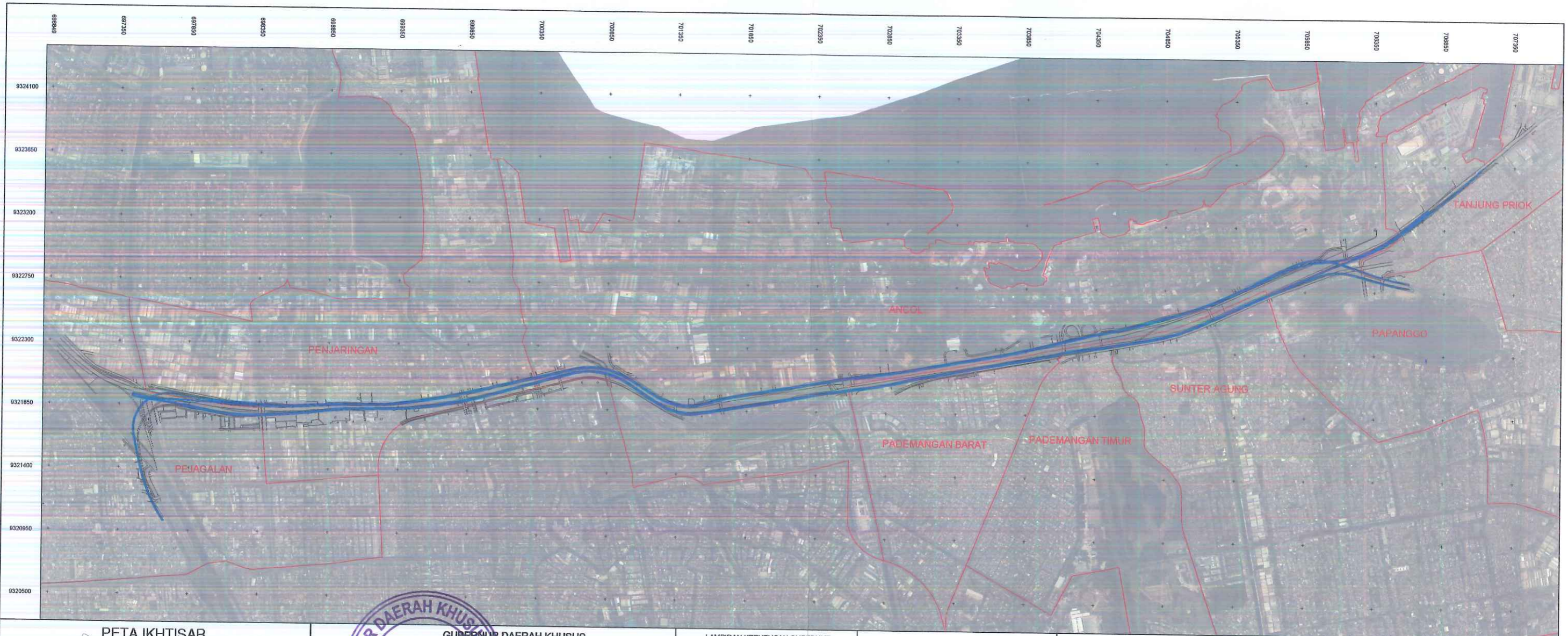
Demikian Pengumuman untuk diketahui dan apabila terdapat Pihak yang Keberatan dapat mengajukan gugatan ke Pengadilan Tata Usaha Negara setempat paling lambat 30 (tiga puluh) hari kerja sejak dikeluarkannya penetapan lokasi.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 20 Juli 2022

Asisten Pemerintahan
Sekda Provinsi DKI Jakarta
selaku
Ketua Tim Persiapan,



Sigit Wijatmoko, AP, M.Si
NIP 197408301993111001



<p>DISETUJUI KEPALA DINAS CIPTA KARYA, TATA RUANG DAN PERTANAHAN</p>		<p>DISETUJUI KETUA TIM PENGADAAN TANAH PENGEMBANGAN JALAN TOL Ir. WIYOTO WIYONO M.Sc SECTION HARBOUR ROAD II, DIREKTORAT JENDERAL BINA MARGA, KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT:</p>		<p>LAMPIRAN KEPUTUSAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA</p>	
<p>DIKETAHUI KEPALA BIDANG REN. PSR</p>		<p>DIKETAHUI KEPALA BIDANG PP</p>		<p>NOMOR : 648/TANJUN 2022</p>	
<p>DIPERIKSA PENATA RUANG AHLI MUDA, SELAKU SUBKOORDINATOR URUSAN TRANSPORTASI</p>		<p>DIPERIKSA PH. SURVEYOR PEMETAAN AHLI MUDA, SELAKU SUBKOORDINATOR URUSAN PENGUKURAN</p>		<p>TANGGAL : 19</p>	
<p>PERIHAL</p>		<p>PEMOMON : DIREKTORAT JENDERAL BINA MARGA KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT</p>		<p>BULAN : JULI</p>	
<p>PEMOMON : DIREKTORAT JENDERAL BINA MARGA KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT</p>		<p>NOMOR PETA : 6614/PPSR/DCKTRP/VI/2022</p>		<p>TAHUN : 2022</p>	
<p>SKALA : 1 : 27.000</p>		<p>TANGGAL PETA : 06 JULI 2022</p>		<p>LEGENDA :</p>	

<p>— RENCANA KOTA</p> <p>— RENCANA JALAN TOL</p> <p>— BATAS KELURAHAN</p>	<p>KECAMATAN TANJUNG PRIOK</p> <ul style="list-style-type: none"> • TANJUNG PRIOK = ±16.178 M² • PAPANGGO = ±57.721 M² • SUNTER AGUNG = ±22.649 M² 	<p>KECAMATAN PADEMANGAN</p> <ul style="list-style-type: none"> • ANCOL = ±176.386 M² • PADEMANGAN BARAT = ±31.086 M² • PADEMANGAN TIMUR = ±6.918 M² 	<p>KECAMATAN PENJARINGAN</p> <ul style="list-style-type: none"> • PENJARINGAN = ±99.080 M² • PEJAGALAN = ±44.442 M²
---	--	---	---

- KETERANGAN :**
- BERDASARKAN UU NO. 2 TAHUN 2012 TENTANG PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM;
 - BERDASARKAN PERATURAN GUBERNUR NOMOR 31 TAHUN 2022 TENTANG RENCANA DETAIL TATA RUANG WILAYAH PERENCANAAN PROVINSI DKI JAKARTA;
 - BERDASARKAN PERATURAN PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA NOMOR 19 TAHUN 2021 TENTANG PENYELENGGARAAN PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM;
 - BERDASARKAN PERATURAN MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG / KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA NOMOR 19 TAHUN 2021 TENTANG KETENTUAN PELAKSANAAN PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 19 TAHUN 2021 TENTANG PENYELENGGARAAN PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM;
 - BERDASARKAN SURAT DARI DIREKTUR JENDERAL BINA MARGA, DIREKTORAT JENDERAL BINA MARGA, KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR PS. 0201-Db/832 TANGGAL 01 JULI 2022 HAL PERMOHONAN PENETAPAN LOKASI PEMBANGUNAN PENGEMBANGAN JALAN TOL Ir. WIYOTO WYONO, M.Sc SECTION HARBOUR ROAD II;
 - BAHWA PETA TOPOGRAFI YANG DIGUNAKAN DIPEROLEH DARI PT. WIKA;
 - SEBELUM PELAKSANAAN PEMBANGUNAN AGAR BERKOORDINASI DENGAN INSTANSI TERKAIT.

PENETAPAN LOKASI
PEMBANGUNAN PENGEMBANGAN JALAN TOL Ir. WIYOTO WIYONO, M.Sc
SECTION HARBOUR ROAD II
DI PROVINSI DKI JAKARTA



PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA