



PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
SEKRETARIAT DAERAH
Jln. Medan Merdeka Selatan No. 8 – 9
J A K A R T A

PEMBERITAHUAN RENCANA PEMBANGUNAN

NOMOR : 1606/-1.711.52

Sehubungan dengan rencana Pengembangan Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono, M.Sc *Section Harbour Road II* yang akan dilaksanakan di 7 kelurahan, 3 kecamatan, Kota Administrasi Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, bersama ini diberitahukan hal-hal sebagai berikut :

a. Maksud dan tujuan rencana pembangunan

1. Maksud

Secara umum, rencana pembangunan Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono, M.Sc *Section Harbour Road II* dimaksudkan untuk mewujudkan tujuan penyelenggaraan lalu lintas dan angkutan jalan sebagaimana ditetapkan dalam Pasal 3 Undang-Undang Nomor 22 Tahun 2009, yaitu terwujudnya pelayanan lalu lintas dan angkutan jalan yang aman, selamat, tertib, lancar, dan terpadu dengan moda angkutan lain untuk mendorong perekonomian nasional, memajukan kesejahteraan umum, memperkuat persatuan dan kesatuan bangsa, serta mampu menjunjung tinggi martabat bangsa.

2. Tujuan

Rencana pengembangan Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono, M.Sc *Section Harbour Road II*, antara lain bertujuan :

- a) Mengurangi kepadatan lalu lintas di *Harbour Road I*;
- b) Memperlancar pergerakan arus lalu lintas dari timur ke utara hingga ke barat Jakarta; dan
- c) Memperlancar angkutan barang/logistik akses langsung ke Pelabuhan Tanjung Priok.

b. Letak dan luas tanah yang dibutuhkan

Rencana Pengembangan Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono, M.Sc *Section Harbour Road II* secara administrasi sepenuhnya berada di wilayah Kota Jakarta Utara yang melintasi 3 (tiga) wilayah kecamatan dan 7 (tujuh) kelurahan. Selengkapnya wilayah administrasi terkena jalan tol disajikan pada tabel berikut:

No	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten/Kota	Luas (m ²)
1	Tanjung Priok	Tanjung Priok	Jakarta Utara	25.161,3
2	Papanggo	Tanjung Priok	Jakarta Utara	52.396,8
3	Sunter Agung	Tanjung Priok	Jakarta Utara	23.055,2
Jumlah				100.613,3
4	Ancol	Pademangan	Jakarta Utara	158.985,7
5	Pademangan Barat	Pademangan	Jakarta Utara	48.813,3
Jumlah				207.799,0
6	Penjaringan	Penjaringan	Jakarta Utara	108.755,3
7	Pejagalan	Penjaringan	Jakarta Utara	41.013,9
Jumlah				149.769,2
Total Luas				458.181,5

c. Tahapan rencana Pengadaan Tanah

Tahapan rencana pengembangan Jalan Tol Ir. Wiyoto Wiyono, M.Sc *Section Harbour Road II*, sebagaimana diatur dalam Pasal 3 Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum yang menjelaskan bahwa Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum diselenggarakan melalui tahapan :

1. Perencanaan
2. Persiapan
3. Pelaksanaan; dan
4. Penyerahan hasil.

d. Perkiraan jangka waktu pelaksanaan Pengadaan Tanah

Perkiraan jangka waktu pelaksanaan Pengadaan Tanah diharapkan selesai dalam 13 (tiga belas) bulan. Seiring dengan dinamika yang terjadi dalam pengadaan tanah, maka dapat dipertimbangkan pelaksanaan waktu pengadaan tanah selama 3 (tiga) tahun sesuai waktu maksimal ketentuan Penetapan Lokasi.

e. Perkiraan jangka waktu pelaksanaan pembangunan

Perkiraan jangka waktu pelaksanaan pembangunan direncanakan selama 2 (dua) tahun dan diharapkan dapat beroperasi tahun 2024.

Demikian pemberitahuan ini kami sampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Jakarta, 24 Desember 2021
Asisten Pemerintahan
Sekda Provinsi DKI Jakarta
selaku

Ketua Tim Persiapan,



Sigit Wijatmoko, AP, M.Si
NIP 197408301993111001