



**SEKRETARIAT DAERAH
PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA**

PEMBERITAHUAN RENCANA PEMBANGUNAN

NOMOR : 1216 / - 1.795 - 24

Sehubungan dengan rencana Pembangunan Untuk Jalur, Stasiun dan Fasilitas Proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung yang akan dilaksanakan di Kelurahan Cipinang Melayu, Kecamatan Makasar, Kota Administrasi Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta, bersama ini diberitahukan hal-hal sebagai berikut :

a. Maksud dan tujuan rencana pembangunan

Maksud dan Tujuan Pembangunan Untuk Jalur, Stasiun dan Fasilitas Proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung, adalah :

1. Salah satu langkah meningkatkan daya saing bangsa
2. Bagian dari rencana besar Pemerintah tentang perkeretaapian Indonesia di masa yang akan datang
3. Koridor Jakarta-Bandung memiliki potensi besar dalam pengembangan industry, perdagangan dan pariwisata
4. Potensi koridor Jakarta-Bandung yang besar itu perlu difasilitasi dengan infrastruktur transportasi untuk memobilisasi manusia dan barang secara optimal
5. KCJB merupakan bagian dari rencana modernisasi transportasi massal yang andal, aman dan nyaman, konektivitas antar kota, dan pembangunan kawasan khususnya koridor Jakarta-Bandung.

b. Letak dan luas tanah yang dibutuhkan

Rencana Pembangunan Untuk Jalur, Stasiun dan Fasilitas Proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung secara administrasi sepenuhnya berada di Kelurahan Cipinang Melayu, Kecamatan Makasar, Kota Administrasi Jakarta Timur. Berikut Tabel Letak dan Luas tanah yang dibutuhkan untuk Untuk Jalur, Stasiun dan Fasilitas Proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung, pada tabel berikut:

No	Kelurahan	Kecamatan	Kabupaten/Kota	Luas (m ²)
1	Cipinang Melayu	Makasar	Jakarta Timur	3.242

c. Tahapan rencana Pengadaan Tanah

Tahapan rencana Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Jalur, Stasiun dan Fasilitas Proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung, sebagaimana diatur dalam Pasal 3 Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum, yang menjelaskan bahwa Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum diselenggarakan melalui tahapan :

1. Perencanaan
2. Persiapan
3. Pelaksanaan; dan
4. Penyerahan hasil.

d. Perkiraan jangka waktu pelaksanaan Pengadaan Tanah

Perkiraan jangka waktu pelaksanaan Pengadaan Tanah diharapkan selesai pada bulan November 2022. Seiring dengan dinamika yang terjadi dalam pengadaan tanah, maka dapat dipertimbangkan pelaksanaan waktu pengadaan tanah sesuai waktu maksimal ketentuan Penetapan Lokasi.

e. Perkiraan jangka waktu pelaksanaan pembangunan

Perkiraan jangka waktu pelaksanaan pembangunan secara tuntas diharapkan dapat diselesaikan pada bulan Desember 2022 dan kereta dapat dioperasikan pada bulan Juni tahun 2023.

Demikian pemberitahuan ini kami sampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Asisten Pemerintahan
Sekda Provinsi DKI Jakarta
selaku
Ketua Tim Persiapan,



Sigit Wijatmoko
Sigit Wijatmoko, AP, M.Si
NIP 197408301993111001